

## **Infoskrivelse 2 vedrørende vejprojektet**

Hermed kommer informationsskrivelse nummer 2, hvor bestyrelsen vil forklarer hvad vi har arbejdet med siden sidst.

Som vi skrev i sidste brev har vi haft besøg af formanden for GF-Nøragersminde, der beskrev hvordan de håndtere renoeringen af deres veje. De vedligeholder deres veje løbende, ved at renovere ca. 200 meter vej hver gang de har råd til det. Deres erfaring siger at 1 meter vej, inkl. brønd, kantsten og fortov, koster mellem 3.000,- kr. og 4.000,- kr. (pt. tættere på 4.000,- kr.). De har 7,5 km vej og er 595 parceller om at dele omkostningerne.

Zambiavej, Sindingvej, Daubjergvej, Troldhedevej og Filskovvej er på tilsammen 846 meter. Fordelt således: Zambiavej 187m, Sindingvej 214m, Daubjergvej 205m, Troldhedevej 120m og Filskovvej 120m.

Grundejerforeningerne omkring Kamerunvej har modtaget et påbud om udbedring inden 1/6-2017. Påbuddet omfatter hele Kamerunvej (dvs også den del der er på den anden side af Kongelundsvejen, på nær diste sidste ca. 130m). De 4 foreninger der ligger op til Kamerunvej har afholdt møder og fået et tilbud fra NCC.

I den forbindelse har Abildsminde også fået et tilbud på renoering af Zambiavej, der lyder på 705.000,- kr. Tilbuddet er gældende til udgangen af marts 2017 og er opbygget, så de enkelte elementer i renoeringen er udspecificeret. På denne måde er det muligt at se hvad de enkelte dele koster.

Bestyrelsen har inviteret NCC til at komme forbi i januar 2017 for at kunne afgive forskellige tilbud på vores veje.

Bestyrelsen har været på vejsyn for ved selvsyn at vurdere vejenes tilstand. Vores umiddelbare konklusioner er, at Zambiavej bør renoeres snart, mens de andre veje ikke er så slemme. Vejsynet viser også, at der er stor forskel på statusen af de enkelte veje og hvad der eventuelt ikke behøver at blive lavet foreløbig. Der er dog et hul i Sindingvej, der skal repareres hurtigst muligt for ikke at ødelægge vejen yderligere. Bestyrelsen har derfor besluttet at få dette udført med det samme.

Som vi skrev i sidste brev arbejder bestyrelsen på en vedligeholdelsesplan, der sikre en løbende renoering af vores veje uanset hvilken finansieringsmodel der vælges. Formålet med at udarbejde en vedligeholdelsesplan er at sikre, at grundejerforeningen ikke sidder i samme situation som nu om 20-30 år.

Vi har netop afholdt bestyrelsesmøde og besluttet hvilke 3 finansieringsmodeller vi vil sammensætte og dermed dem som I skal vælge imellem. Desuden besluttede vi hvor der skal justeres i vedtægterne på næste generalforsamling, for at underbygge renoeringen af vejene.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Skelgårdsvænge