

# Grundejerforeningen Skelgårdsvænge

## Referat af bestyrelsesmøde mandag den 11. marts 2019 kl. 19 hos Emil.

Til stede var: Emil, Flemming, Lise-Lotte, Per, Annette og Stina.

Referent: Stina.

Dagsorden for mødet:

1. Omlægning af lån
2. Regning kloagger - kirke/kommunens del?
3. Referatgodkendelse generalforsamling
4. Vedtægter
5. Forretningsorden
6. Vedligeholdelse af veje - infobrev
7. Eventuelt

Ad 1)

Vilkår for lånet blev drøftet, herunder afdragsplan, mulighed for førtidig indfrielse samt hæftelsen. Selvom en grundejer indfrier sin del af lånet, vil vedkommende fortsat hæfte i forhold til den fastsatte hæftelsesregel. Møde med banken den 15. marts 2019, hvor lånet skal underskrives.

Ad 2)

Per kontakter kommunen og kirken for at drøfte deres del af regningen. Hvis der opnås et beløb fra kommunen og/eller kirken, vil beløbet indgå i det almindelige driftsregnskab for grundejerforeningen.

Det skal også kommunikeres til grundejerne, at det er vigtigt, at kantstene holdes rene. Kloakkerne kan hurtigt blive fyldt op igen, hvorefter arbejdet skal laves på ny.

Ad 3)

Referatet for generalforsamlingen blev gennemgået og drøftet. Emil retter til.

Ad 4)

Flemming fremlagde udkast til de nye vedtægter med de ændringer, som blev vedtaget på generalforsamlingen. Formuleringerne blev drøftet, og Flemming færdiggør efterfølgende.

Ad 5)

Flemming fremlagde en forretningsorden for bestyrelsen i form af et skema, som kan bruges som retningslinjer for, hvordan bestyrelsesmøderne skal håndteres og referat fremover skrives. Enighed om at skemaet forsøges anvendt fremover.

Ad 6)

Per udarbejder et infobrev om vedligeholdelsen af vejene.

Ad 7)

De skadede kloakker blev drøftet og hvordan det skal håndteres. Annette vil forhøre sig hos bekendte i en anden grundejerforening, der har samme problem.

Emil indkalder til nyt bestyrelsesmøde til afholdelse den 18. marts 2019 hos Per, hvor bl.a. det nye lån skal drøftes med henblik på opkrævning af afdrag hos grundejerne.

Mødet blev afsluttet kl. 21.30.