

Indkaldelse til generalforsamling i
Grundejerforeningen Skelgårdsvænge
TORSDAG DEN 27. FEBRUAR 2020, KLOKKEN 18.30
i Skelgårdskirken

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Bestyrelsens status på veje og fortov, herunder,
- Colas og TDC
5. Forslag.
5.1. Forslag fra bestyrelsen til ændring af § 5 i vedtægterne
6. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen.
6.1. Bestyrelsen foreslår et honorar på kr. 300,00 pr. måned til kassereren.
7. Valg af formand, Emil modtager ikke genvalg
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer,
- Dennis Wedell Seerup modtager ikke genvalg
- Per Jakobsen modtager genvalg
9. Valg af 2 suppleanter.
10. Valg af 2 revisorer.
11. Valg af festudvalg.
12. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal afleveres til formanden Daugbjergvej 3
senest den 13. februar 2020.

Det er bestyrelsen håb, at så mange som muligt vil møde op til generalforsamlingen.

Efter generalforsamlingen vil der være mulighed for socialt samvær over et par stykker smørrebrød på Papillon.

Klip/riv -----

Tilmelding til smørrebrød på Papillon efter generalforsamlingen

Antal: _____ Navn: _____

Forslag til ændring af § 5 fremsat af bestyrelsen til behandling på generalforsamlingen den 27. februar 2020.

Ændringerne er skrevet i *kursiv*.

§ 5. Alle hegn og skel skal plantes eller opsættes således, at den oprindelige vejbredde efter udstykningsplanen til enhver tid overholdes.

Desuden påhviler det ejeren af grunden at renholde vejen, *fortov og stykket mellem skel og fortov*, dermed menes fjernelse af blade og ukrudt, samt grus og sne, og sørge for grusning i henhold til regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje. *Desuden påhviler det den enkelte grundejer at vedligeholde stykket mellem skel og fortov, hermed menes at der til stadighed er grus eller andet materiale der tilsikrer at fortovsfliserne ikke flytter sig.*

Generalforsamlingen har bemyndiget bestyrelsen til at indgå aftale med en entreprenør, om sne-rydning af grundejerforeningens veje og fortove. Grundejerne skal dog jævnfør ovenstående selv sørge for at salte eller gruse.

Arealet mellem vej og bygning skal - for så vidt det ikke danner adgang til bygningen, anlægges og vedligeholdes som have, og indhegnes mod nabogrund.

På vejene og uden for parcellerne må intet henkastes eller henstilles.

Til at overvåge overholdelsen af de her i § 5 vedtagne bestemmelser pålægges det bestyrelsen at påtale eventuelle mangler ved vedligeholdelsen af såvel veje som grunde. *Såfremt grundejeren efter bestyrelsens vurdering forsømmer at vedligeholde og renholde, kan bestyrelsen kræve fornøden vedligeholdelse, renholdelse mv. foretaget inden for en frist på 4 uger. Efterkommes bestyrelsens krav ikke inden for fristen, kan bestyrelsen uden yderligere varsel lade arbejdet udføre for grundejerens regning. Såfremt grundejerens betaling til foreningen herefter ikke sker rettidigt, iværksættes inddrivelse samt om fornøden overdragelse til inkasso.*

Motivation:

Bestyrelsen kan konstatere, at der er enkelte der stadig ikke vedligeholder deres vejstykke med jævnlig fejning. Dette medfører at der kommer mere skidt, henunder nedfaldne blade mv., ned i regnvandbrøndene, hvilket kan skabe forstoppelse i vores regnvandedninger. Der er store omkostninger forbundet med spuling af regnvandedninger og det vil vi gerne undgå.

Bestyrelsen anbefaler at man stemmer for forslaget