

## **Grundejerforeningen Skelgårdsvænge**

### **Referat af generalforsamling den 28. februar 2022**

Lise-Lotte Olsen bød velkommen til generalforsamlingen, som der var mødt 27 parceller frem til.

**1. Valg af dirigent.**

Kristian Ødegård blev valgt som dirigent.

**2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.**

Lise-Lotte Olsen redegjorde for det arbejde der har pågået det forløbne år. Der har været en del arbejde i forbindelse med vores veje i forbindelse med TDC's nedgravning af fibernet, og specielt med den dårlige kvalitet vores fortove nu fremstår med.

Der var også spørgsmålet: Hvad gør vi fremtiden med vedligeholdelsen? Et spørgsmål der bør tages op på fremtidige generalforsamlinger.

**3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Anette Nielsen fremlagde det reviderede regnskab. Regnskabet blev godkendt.

**4. Bestyrelsens status på veje og fortov.**

Per Jakobsen orienterede om status på vores veje og forløbet i sagen omkring TDC. Der har været syn- og skøn på sagen. Det er bl.a. konstateret ved prøvetagning, at underlaget ikke er i orden. Man har tilsyneladende blot lagt det opgravede materiale ned igen, et materiale der ikke er komprimeringsegnet hvilket prøver har vist. Omkring der vi kan se, har syn- og skønsmanden kaldt arbejdet "uskønt" da det jo skal betragtes som nye fortove. Syn- og skønsmanden har anslået at en genopretning vil koste ca. 250.000 kr. Dette er vi ikke enige i og har derfor indhentet tilbud fra 3 entreprenører. Disse tilbud lyder på fra 700.000 til 1.300.000. På den baggrund har vi, gennem vores advokat gjort indsigelse og anmodet om på hvilken baggrund syn- og skønsmanden er kommet frem til sit resultat. Vi afventer nu.

Per Jakobsen orienterede ligeledes om vores regnvandsbrønde- og ledninger og anskueliggjorde hvilke konsekvenser det kan have hvis man ikke renholder rendestenen jævnlige. Derved undgås at der kommer for meget snavs - grus og især nedfaldne blade kan medføre forstoppelse og dermed oversvømmede vej.

Ligeledes blev der igen opfordret til at man ikke parkerer på fortovet, det er kun i overkørsler at fliser kan bære et køretøj. De eventuelle skader der sker på fortovet ved parkering, skal vi selv afholde udgifter til udbedring.

Christian Bækgård spurgte til de revne de revner opstået i asfalten. Per Jakobsen oplyste at Colas er på sagen og de bliver forseglede.

#### **5. Indkomne forslag.**

Anette Nielsen stillede forslag til, at vi åbnede mulighed for at oprette PBS, således at kontingent og vejlån kan betales automatisk. Baggrunden for forslaget er at der er nogle medlemmer der glemmer at få lavet indbetaling når opkrævningen bliver udsendt.

Der er nogle omkostninger forbundet med ordningen. Det koster ca. 3.000 kr., hvilket så medfører en kontingentforhøjelse på 75 kr. pr. grundejer pr. år.

Forslaget blev vedtaget med 21 for og 1 imod.

#### **6. Fastsættelse af honorar til bestyrelsen**

Det blev enstemmigt vedtaget, at honorar til kassereren forsat er 3.000 kr. pr. år.

#### **7. Valg af Formand**

Per Jakobsen blev valgt til formand.

#### **8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer**

Som bestyrelsesmedlemmer blev Joakim Bergenholz og Susanne Hansen valgt.

#### **9. Valg af 2 suppleanter**

Som suppleanter blev Martin Møller Palmberg og Charlotte Bækgård valgt.

#### **10. Valg af 2 revisorer**

Som revisorer blev Rikard Olesen og Lise-Lotte Olsen valgt.

Bestyrelsen ser herefter sådan ud:

Formand Per Jakobsen, Filskovvej 6

Kasserer Anette Nielsen, Daugbjergvej 5

Bestyrelsesmedlemmer Flemming Hejdenberg, Daugbjergvej 8

Joakim Bergenholz, Daugbjergvej 16

Susanne Hansen, Filskovvej 2

Suppleanter:

Charlotte Bækgård, Filskovvej 5 og Martin Møller Palmberg, Zambievej 13

Revisorer:

Rikard Olesen, Zambievej 9 og Lise-Lotte Olsen, Zambievej 17

#### **11. Valg af festudvalg**

Til festudvalget blev Claus Gregersen og Charlotte Bækgård valgt.

## 12. Eventuelt

Man forespurgte om det var en ide at oprette en Facebook-gruppe, som jævnligt kunne opdateres med information. Vi vil prøve at arbejde videre med ideen.

Per Jakobsen spurgte hvorfor vi ikke holder fastelavnsfest set i lyset af at der er kommet flere børn i foreningen. Det var fremme at der i Vestamager centret af holdes fastelavnsfest for områdets børn og der således ikke vil være det store behov for vi også afholder en.

Generalforsamlingen sluttede med mulighed for lidt at spise.

Referent: Flemming Hejdenberg



Lise-Lotte Olsen



Annette Nielsen



Per Jakobsen



Joakim Bergenholz



Flemming Hejdenberg



Kristian Ødegaard  
Dirigent